



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,  
uzavřená mezi smluvními stranami (dále i jen jako „Smlouva“)

### 1. Údaje o zadavateli:

Název: Obec Násedlovice  
Sídlo: Násedlovice 129, 696 36  
Zastoupený: Vlasta Mokrý, starostka  
IČ: 00285153  
na straně jedné a dále v textu jako „Kupující“

a

Název: Jaroslav Sovek  
(DSP Nábytek)  
Se sídlem/místem podnikání: 696 36 Násedlovice 137  
IČ: 46301917  
DIČ: CZ6306041841  
Zastoupený: Jaroslav Sovek  
Zapsaný v: živnostenském rejstříku u MěÚ v Kyjově  
Kontaktní osoba: Jaroslav Sovek  
Telefon: 776 830 866  
E-mail: info@dspnabytek.cz  
na straně druhé a dále v textu jako „Prodávající“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)

### Čl. I Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je dodávka zboží, které je blíže specifikována v technické specifikaci, kterou předložil Prodávající ve své nabídce ze dne 28. 3. 2018 a která je ve shodném znění nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1 (dále i jako „Nabídka“).

Dodávka bude realizována dle Nabídky, která byla Prodávajícím předložena v rámci zakázky s názvem „**Vybavení MŠ a úprava zahrady včetně herních prvků**“ (dále i jako „zakázka“) **dílčí částí zakázky Část A – Nábytek a výukové pomůcky**, realizované v souvislosti s realizací projektu *Školka jako základ do života - rekonstrukce a navýšení kapacity MŠ Násedlovice*, reg. číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/15\_013/0000696 v rámci Integrovaného regionálního programu IROP 2014 – 2020 (dále jen jako „Program“) a dle podmínek stanovených zadávací dokumentací.

2. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:

- a) dodat Kupujícímu do místa plnění předmět Dodávky dle odst. 1 a 2 tohoto článku, nový, neopotřebovaný, plně funkční, vzájemně kompatibilní ohledně jednotlivých částí a



stávajícího řešení, splňující veškeré požadavky právních předpisů a norem, bez právních a faktických vad a převést na něho vlastnické právo. Před započítáním výroby nábytku je nutné přeměření jednotlivých prvků na stavbě. Jelikož v průběhu stavby mohlo dojít k mírnému posunu některých konstrukcí je nutné všechn nábytek, který má být „na míru“, přeměřit přímo na místě. Za správné zaměření na stavbě odpovídá Prodávající.

- b) předat kupujícímu současně s předáním předmětu Dodávky též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje, zejména
- návod k obsluze a údržbě v českém jazyce,
  - záruční listy, záruční podmínky a certifikáty
  - doklady pro řádný provoz
  - veškeré ostatní doklady nutné k užívání zařízení a ostatní dokumenty uvedené v této smlouvě.
3. Kupující se zavazuje Dodávku, dodanou v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a právními předpisy, převzít a zaplatit Prodávajícímu cenu specifikovanou v čl. III této Smlouvy.
4. Kupující převezme předmět Dodávky pouze na základě **předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran**. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.
5. Prodávající prohlašuje, že Dodávka, případně i její jednotlivé dílčí části, jsou bez jakéhokoliv zatížení právy třetích osob (zástavy, autorská práva, licence, patenty, atp.), které by bránilo Kupujícímu v užívání předmětu smlouvy v souladu s návodem k obsluze. Prodávající dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu smlouvy, že předmět smlouvy nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům a že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

## Čl. II

### Místo a termín plnění

1. Místem realizace předmětu Dodávky je na adrese: ZŠ Násedlovice, Násedlovice 211, 696 34
2. **Doba plnění je nejpozději do 31. 7. 2018.** Prodávající se zavazuje předmět plnění přepravit do uvedeného místa, namontovat, případně jinak usadit či instalovat.
3. Kupující dále není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

## Čl. III

### Kupní cena



1. Celková kupní cena za celý předmět Dodávky je sjednána v souladu s cenou, kterou Prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku částkou **1 550 821 Kč včetně DPH**, přičemž  
**cena bez DPH činí 1 281 670 Kč,**  
**sazba DPH činí 21 %,**  
**výše DPH činí 269 151 Kč.**
2. Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena je sjednána jako cena pevná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího včetně dopravy do místa plnění, montáže, řádného zprovoznění, zaškolení (pokud je třeba), předání záručních listů, manuálů, technické dokumentace, certifikátů, návodů.
3. Kupní cenu je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu Dodávky.

#### Čl. IV Platební podmínky

1. Na financování této veřejné zakázky bude objednateli poskytnuta dotace. Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu ve výši maximálně 20 % po podpisu této smlouvy a zbývajících 80 % po řádném dodání předmětu dodávky. Součástí faktury, vystavené prodávajícím, budou soupisy dodaného a instalovaného plnění, odsouhlasené kupujícím, případně technickým dozorem objednatele. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
2. Prodávající je oprávněn vystavit konečnou fakturu, pouze je-li Dodávka bez vad a nedodělků, o čemž jsou smluvní strany prostřednictvím svých oprávněných zástupců povinny **sepsat předávací protokol.**
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat soupis předmětu Dodávky, názvy jednotlivých částí Dodávky a název a registrační číslo projektu, z něhož je Dodávka financována.
4. Přílohou a součástí konečné faktury musí být Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Dodávky jako bezvadné. V případě, že jakákoliv faktura nebude mít odpovídající náležitosti stanovené v tomto článku, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení nově vystavené faktury do sídla kupujícího. Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 30 kalendářních dnů od vystavení.

#### Čl. V Ostatní ujednání



1. V případě, že bude Prodávající plnit předmět této Smlouvy prostřednictvím subdodavatele, odpovídá Kupujícímu, jakoby plnil sám.
2. Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Dodávku, podepsat předávací protokoly a jednat ve věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost Vlasta Mokrá tel: 602 522 805, e-mail: starostka@obecnasedlovice.cz
3. Prodávající prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn podepsat předávací protokoly a jednat ve věcech této smlouvy, jakož i poskytnout potřebnou součinnost Jaroslav Sovek tel: 776 830 866, e-mail: info@dspnabytek.cz.
4. Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli z kontaktních údajů uvedených v hlavičce smlouvy, nebo ve věci osob uvedených v tomto článku, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu, nebo elektronicky emailem, jehož přečtení musí potvrdit druhá smluvní strana), a to bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.
5. Uvádí-li tato Smlouva „(ne) dohodnou-li se smluvní strany jinak“, jsou v těchto případech oprávněny jednat osoby uvedené v tomto článku v odst. 2. a 3. K dohodě postačí zápis z jednání těchto osob, podepsaný oběma osobami nebo dohoda prostřednictvím emailu, kdy pro platnost takové dohody je třeba potvrzení emailu druhou smluvní stranou.
6. Prodávající si je vědom, že dle příslušných pravidel k uvedenému Programu je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout v tomto ohledu jak Kupujícímu, tak i příslušným kontrolním orgánům veškerou potřebnou součinnost. Zároveň se Prodávající zavazuje k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy po dobu 10 let.
7. Prodávající je seznámen a výslovně souhlasí s tím, že předmět plnění zakázky, resp. této Smlouvy bude financován z uvedeného Programu a souvisí s realizací uvedeného Projektu. V případě, že Kupujícímu nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého nebo části Projektu, resp. této Smlouvy, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má Kupující právo od Smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud prodávající řádně nesplní předmět plnění Veřejné zakázky v termínu stanoveném v čl. II odst. 2 této smlouvy a kupující tak na úhradu kupní ceny nebude moci čerpat finanční prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení nemá prodávající nárok na odstupné. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení prodávajícímu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu nesplnění termínu dodávky je prodávající povinen uhradit kupujícímu vzniklou škodu.

#### Čl. VI Záruční podmínky a servis



1. Na dodané zboží poskytuje v souladu se svou nabídkou v zadávacím řízení **Prodávající garantovanou délkou záručního servisu (záruční dobu) 4 roků**. Záruční doba počíná běžet od okamžiku podpisu předávacího protokolu.
2. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka, do doby odstranění této vady.
3. V průběhu záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný záruční servis na dodaný předmět smlouvy včetně dodání potřebných náhradních dílů. Na vyměněné díly se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na vady způsobené vyšší mocí. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené nevhodnou manipulací, skladováním nebo užíváním.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna **nejpozději do 10-ti pracovních dnů** ode dne uplatnění reklamace. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní stanovenou lhůtu k odstranění vady ze strany prodávajícího splnit, může být dohodnuta přiměřená delší lhůta.
5. O odstranění reklamované vady sepíše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
6. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které Prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši Prodávající.
7. Oznámení vad a reklamací přijímá prodávající prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v článku V. odst. 3.

## Čl. VII

### Sankční ujednání

1. V případě, že bude Prodávající v prodlení s dodáním zboží nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí Dodávky, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že bude Prodávající v prodlení s odstraněním nahlášené vady, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé nahlášené vady po termínu stanoveném v čl. VI odst. 4 Smlouvy.
3. V případě, že Prodávající ve skutečnosti dodá jiný předmět plnění nebo jeho část či komponenty, ze kterých se skládá, oproti tomu co deklaroval ve své nabídce, kterou dodal v rámci daného zadávacího řízení, a toto může mít vliv na řádné fungování celého předmětu plnění nebo jeho částí, zavazuje se Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 50. 000,- Kč.



4. Ustanovení o smluvních pokutách se nikterak nedotýkají práva Kupujícího požadovat současně náhradu vzniklé škody v plné výši.
5. V případě, že bude Kupující v prodlení s platbou faktury, je povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

#### ČI. VIII Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména prodlení prodávajícího s dodáním zboží a provedením veškerých ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu dodávky, přičemž toto prodlení je delší než 30 dnů.

#### ČI. IX Ujednání společná a závěrečná

1. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a právním řádem ČR.
2. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
3. **Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Nabídka prodávajícího**
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
6. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu kupujícího.
7. V případě, že kupujícímu bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí prodávající s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

8. Prodávající je v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu Dodávky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, či jiným oprávněným kontrolním orgánům.
9. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smlouva vstupuje v platnost jejím podpisem a účinnost nastává dnem doručení výzvy kupujícím k zahájení plnění. Výzva může být doručena i prostřednictvím emailu s potvrzením o přečtení Prodávajícím.

V Násedlovicích dne 25. 4. 2018

V Násedlovicích dne: 25. 4. 2018

Za Kupujícího:



Vlasta Mokrý, starostka

**OBEC NÁSEDLOVICE**  
696 36 Násedlovice  
tel.: 518 631 428  
IČO: 00 28 51 53

Za Prodávajícího:

Jaroslav Sovek

  
**DSP** nábytek  
Jaroslav Sovek  
Násedlovice 137, 696 36 Násedlovice  
tel.: +420 518 631 449  
IČO: 46301917, DIČ: CZ 630191841

Příloha č. 1: Nabídka prodávajícího

2: Nezávazný vzor předávacího protokolu



<b>DODAVATEL</b> <i>Předávající</i>			
<b>OBJEDNATEL</b> <i>Přejímající</i>			
<b>PROTOKOL O PŘEDÁNÍ a PŘEVZETÍ</b>			
<b>Název předávaného zboží:</b>			
<b>Na základě smlouvy:</b>			
<b>Popis předávaného zboží:</b>			
<b>Soupis vad při odevzdání a převzetí, dohoda k odstranění:</b>			
<b>Zodpovědný zástupce Prodávajícího:</b>			
<b>Zodpovědný zástupce Kupujícího:</b>			
<b>Datum předání a převzetí dle smlouvy:</b>	<b>Skutečné datum předání a převzetí zboží:</b>		
<b>Zástupci Prodávajícího a zástupci Kupujícího tímto protokolem potvrzují předání a převzetí zboží k datu :</b>			
	<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Podpis</i>
<b>Zástupce Kupujícího</b>			
<b>Zástupce Prodávajícího</b>			
<b>Tento protokol je vystaven ve 2 exemplářích, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.</b>			